

Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"

согласно договора №5/2017 упр от 01.04.2017г.

Период: с января 2020г. по декабрь 2020г.

Адрес: р.п.Первое Мая, ул.Садовая, дом №38

Наименование работ	Сумма выполненны х работ
Аварийно-восстановительные работы	444910,47
ремонт электрощитов	198145,02
ремонт дорожного покрытия входных групп	234298
покраска забора	8933,59
ремонт канализации кв.2	3533,86
Итого по АВР:	444910,47
Содержание жилого помещения	831636,48
Содержание жилья согласно договора	831636,48
Всего по дому:	1276547

Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :

начислено: 107933,76
оплачено: 103371,89
затрачено: 444910,47

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:

начислено: 859536,72
в т.ч.:
услуга управления 357876,19
КРСОИ 27900,24
содержание общего имущества МКД 473760,29
оплачено: 823161,27
в т.ч.:
услуга управления 342679,11
КРСОИ 26857,75
содержание общего имущества МКД 453624,41
затрачено: 831636,48

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2020г. : 259061,71

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2020г. : -82477

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2020г. 290335,87

в т.ч.:

АВР 32401,48

Содержание общего имущества 249572,71

КРСОИ 8361,67

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями(нарастающий итог) на 31.12.2020г. 327364,32

в т.ч.:

АВР 36533,86

Содержание общего имущества 281402,37

КРСОИ 9428,09