

Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"

согласно договора №4/2017 упр от 01.04.2017г.

Период: с января 2021г. по декабрь 2021г.**Адрес:** р.п.Первое Мая, ул.Садовая, дом №37

Наименование работ	Сумма
Аварийно-восстановительные работы (АВР- текущий ремонт)	155889,79
ремонт отопления 5,6 подъезды	10381,58
ремонт стояка канализации кв.№26	1516,36
экспертное заключение по фасаду	10000
ремонт балконов кв. №66,69	130000
ремонт эл.щита 4п	3991,85
Итого по АВР:	155889,79
Содержание жилого помещения	762384,66
Содержание жилья согласно договора	762384,66
Всего по дому:	918274

Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :**начислено:** 152817,81**оплачено:** 139944,26**затрачено:** 155889,79**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:****начислено:** 762384,66*в т.ч.:*

услуга управления 291845,82

КРСОИ 27535,86

Содержание общего имущества МКД 443002,98

оплачено: 700020,13*в т.ч.:*

услуга управления 267998,73

КРСОИ 25234,83

Содержание общего имущества МКД 406786,57

затрачено: 762384,66

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2021г. : 207984,33

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2021г. : 192038,80

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2021г. 364397,34

в т.ч.:

АВР 60854,36

Содержание общего имущества 292574,62

КРСОИ 10968,36

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями(нарастающий итог) на 31.12.2021г. 454169,67

в т.ч.:

АВР 75846,33

Содержание общего имущества 364652,83

КРСОИ 13670,51