

Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"

согласно договора №4/2017 упр от 01.04.2017г.

Период: с января 2020г. по декабрь 2020г.

Адрес: р.п.Первое Мая, ул.Садовая, дом №37

Наименование работ	Сумма
Аварийно-восстановительные работы (АВР- текущий ремонт)	245320,33
ремонт канализации кв.83,86,89	8894,48
установка почтовых ящиков	32827,67
ремонт дорожного покрытия к входным группам	68757
ремонт отопления кв.77,80,83,86,89	20313,36
ремонт канализации кв.31,55,51,54	15293,21
ремонт межпанельных швов кв.2,4,16,29,61,66,78,88	91519
ремонт канализации кв.24,27,30	7715,61
Итого по АВР:	245320,33
Содержание жилого помещения	734739,36
Содержание жилья согласно договора	734739,36
Всего по дому:	980060

Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :

начислено: 152794,14

оплачено: 141767,14

затрачено: 245320,33

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:

начислено: 762271,08

в т.ч.:

услуга управления 291746,3

КРСОИ 27531,72

Содержание общего имущества МКД 442993,06

оплачено: 758196,58

в т.ч.:

услуга управления 291054,33

КРСОИ 25798,36

Содержание общего имущества МКД 441343,89

затрачено: 734739,36

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2020г. : 311537,52

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2020г. : 207984,33

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2020г. 359030,54

в т.ч.:

АВР 59958,10

Содержание общего имущества 288265,62

КРСОИ 10806,82

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями(нарастающий итог) на 31.12.2020г. 364397,34

в т.ч.:

АВР 60854,36

Содержание общего имущества 292574,62

КРСОИ 10968,36