

Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"

согласно договора №3/2017 от 01.04.2017г.

Период: с января 2020г. по декабрь 2020г.**Адрес:** р.п.Первое Мая, ул.Садовая, дом №34

Наименование работ	Сумма
Аварийно-восстановительные работы (АВР-текущий ремонт)	407583,74
ремонт канализации кв.40,43,47	6462,04
ремонт отмостки, дорожного покрытия к входным группам	379616,97
ремонт освещения МОП	21504,73
Итого по АВР:	407583,74
Содержание жилого помещения	576518,52
Содержание жилья согласно договора	576518,52
Всего по дому:	984102

Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :

начислено: 76663,96
оплачено: 70685,56
затрачено: 407583,7

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:

начислено: 595848,8
в т.ч.:
услуга управления 252229,1
КРСОИ 19330,32
Содержание общего имущества МКД 324289,4
оплачено: 566974,2
в т.ч.:
услуга управления 240417,6
КРСОИ 17782,96
Содержание общего имущества МКД 308773,6
затрачено: 576518,52

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2020г. : 359967,44

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2020г. : 23069

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2020г. 132138,53

в т.ч.:

АВР 15063,79

Содержание общего имущества 113282,36

КРСОИ 3792,38

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями(нарастающий итог) на 31.12.2020г. 156936,47

в т.ч.:

АВР 17890,76

Содержание общего имущества 134541,64

КРСОИ 4504,08