

Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"

согласно договора №2/2017 упр от 01.04.2017г.

Период: с января 2021г. по декабрь 2021г.**Адрес:** р.п.Первое Мая, ул.Садовая, дом №33

Наименование работ	Сумма
Аварийно-восстановительные работы (АВР- текущий ремонт)	17505,94
ремонт стояка канализации кв.№26	3160,52
ремонт стояка канализации кв.№5	3722,3
ремонт эл.щита, ВРУ	5782,46
ремонт стояка канализации кв.25	4840,66
Итого по АВР:	17505,94
Содержание жилого помещения	591706,22
Содержание жилья согласно договора	591706,22
Всего по дому:	609212

Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :

(с учетом нежилых помещений)

начислено: 76174,24**оплачено:** 78999,63**затрачено:** 17505,94**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:**

(с учетом нежилых помещений)

начислено: 591706,22*в т.ч.:*

услуга управления 250655,40

КРСОИ 18871,77

Содержание общего имущества МКД 322179,05

оплачено: 669904,55*в т.ч.:*

услуга управления 285051,52

КРСОИ 19494,46

Содержание общего имущества МКД 365358,57

затрачено: 591706,22

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2021г. : 63342,81

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2021г. : 124836

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2021г.

250741,59

в т.ч.:

АВР 28598,23

Содержание общего имущества 215058,68

КРСОИ 7084,68

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями(нарастающий итог) на 31.12.2021г.

168482,56

в т.ч.:

АВР 19216,21

Содержание общего имущества 144505,89

КРСОИ 4760,46