

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"**

согласно договора №2/2017 упр от 01.04.2017г.

**Период:** с января 2020г. по декабрь 2020г.**Адрес:** р.п.Первое Мая, ул.Садовая, дом №33

Наименование работ	Сумма
<b>Аварийно-восстановительные работы (АВР-текущий ремонт)</b>	9051,96
ремонт канализации кв.9,13	5665,48
ремонт канализации кв.1	3386,48
<b>Итого по АВР:</b>	9051,96
<b>Содержание жилого помещения</b>	591909,78
Содержание жилья согласно договора	591909,78
<b>Всего по дому:</b>	600962

**Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :**

(с учетом нежилых помещений)

<b>начислено:</b>	76200,48
<b>оплачено:</b>	71907,10
<b>затрачено:</b>	9051,96

**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:**

(с учетом нежилых помещений)

<b>начислено:</b>	591909,78
<i>в т.ч.:</i>	
<i>услуга управления</i>	250815,95
<i>КРСОИ</i>	18878,39
<i>Содержание общего имущества МКД</i>	322215,44
<b>оплачено:</b>	592043,33
<i>в т.ч.:</i>	
<i>услуга управления</i>	251705,50
<i>КРСОИ</i>	17663,88
<i>Содержание общего имущества МКД</i>	322673,95
<b>затрачено:</b>	591909,78

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2020г. : 487,67

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2020г. : 63343

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2020г. 250468,53

*в т.ч.:*

АВР 28567,09

Содержание общего имущества 214824,48

КРСОИ 7076,96

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями( нарастающий итог) на 31.12.2020г. 250741,59

*в т.ч.:*

АВР 28598,23

Содержание общего имущества 215058,68

КРСОИ 7084,68