

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"**

согласно договора №1/2017 упр от 01.04.2017г.

**Период:** с января 2021г. по декабрь 2021г.**Адрес:** р.п.Первое Мая, ул.Садовая, дом №32

Наименование работ	Сумма
<b>Аварийно-восстановительные работы (АВР- текущий ремонт)</b>	172589,31
ремонт внутридомовых силовых электрических сетей	157924,63
ремонт стояка канализации кв.34	3168,78
ремонт стояка канализации кв.12-13	3256,96
ремонт стояка канализации кв.52	6122,34
ремонт сосвещения 2п	2116,6
<b>Итого по АВР:</b>	172589,31
<b>Содержание жилого помещения</b>	594141,06
Содержание жилья согласно договора	594141,06
<b>Всего по дому:</b>	766730

**Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :**

**начислено:** 76520,7  
**оплачено:** 69662,35  
**затрачено:** 172589,31

**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:**

**начислено:** 594141,06  
*в т.ч.:*  
услуги управления 251938,90  
КРСОИ 18701,22  
Содержание общего имущества МКД 323500,94  
**оплачено:** 541319,70  
*в т.ч.:*  
услуги управления 229570,75  
КРСОИ 16995,11  
Содержание общего имущества МКД 294753,84  
**затрачено:** 594141,06

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2021г. : 79821,65

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2021г. : -23105

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2021г. 221262,98

*в т.ч.:*

АВР 25246,11

Содержание общего имущества 189887,89

КРСОИ 6128,98

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями( нарастающий итог) на 31.12.2021г. 277167,35

*в т.ч.:*

АВР 31624,79

Содержание общего имущества 237865,02

КРСОИ 7677,54