

Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"

согласно договора №9/2017 упр от 01.05.2017г.

Период: с января 2020г. по декабрь 2020г.

Адрес: р.п.Лукино, ул.Победы, дом № 29

Наименование работ	Сумма
Аварийно-восстановительные работы (АВР-текущий ремонт)	5853,60
ремонт отопления в подвале	3040,75
ремонт отопления кв.20	2812,85
Итого по АВР:	5853,6
Содержание жилого помещения	351602,34
Содержание жилья согласно договора	351602,34
Всего по дому:	357456

Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :

(с учетом нежилых помещений)

начислено:	91934,76
оплачено:	94430,37
затрачено:	5853,60

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:

(с учетом нежилых помещений)

начислено:	351602,34
<i>в т.ч.:</i>	
<i>услуга управления</i>	126855,46
<i>КРСОИ</i>	16259,28
<i>Содержание общего имущества МКД</i>	208487,6
оплачено:	359638,53
<i>в т.ч.:</i>	
<i>услуга управления</i>	129729,85
<i>КРСОИ</i>	16667,09
<i>Содержание общего имущества МКД</i>	213241,59
затрачено:	351602,34

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2020г. : -75672,10

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2020г. : 12904,67

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2020г. 65857,82

в т.ч.:

АВР 13428,41

Содержание общего имущества 50012,43

КРСОИ 2416,98

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями(нарастающий итог) на 31.12.2020г. 54782,09

в т.ч.:

АВР 11170,07

Содержание общего имущества 41601,52

КРСОИ 2010,50