

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"**

согласно договора №12/2017 упр от 01.06.2017г.

**Период:** с января 2020г. по декабрь 2020г.**Адрес:** р.п.Лукино, ул.Победы, дом № 28

Наименование работ	Сумма
<b>Аварийно-восстановительные работы (АВР-текущий ремонт)</b>	48394,21
ремонт отопления кв.32	35000,94
ремонт канализации кв.32,36	5312,87
ремонт канализации кв.25,29,33	8080,4
<b>Итого по АВР:</b>	48394,21
<b>Содержание жилого помещения</b>	359744,58
Содержание жилья согласно договора	359744,58
<b>Всего по дому:</b>	408139

**Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :****начислено:** 93903,36**оплачено:** 93608,7**затрачено:** 48394,21**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:****начислено:** 359744,58*в т.ч.:**услуга управления* 129402,36*КРСОИ* 17220,3*Содержание общего имущества МКД* 213121,92**оплачено:** 356553,96*в т.ч.:**услуга управления* 128229,49*КРСОИ* 17099,86*Содержание общего имущества МКД* 211224,61**затрачено:** 359744,58

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2020г. : 12399,83

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2020г. : 57614,32

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2020г. 35262,24

*в т.ч.:**АВР* 7179,39*Содержание общего имущества* 26742,88*КРСОИ* 1339,97

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями( нарастающий итог) на 31.12.2020г. 36868,37

*в т.ч.:**АВР* 7506,40*Содержание общего имущества* 27960,97*КРСОИ* 1401,00