

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"**

согласно договора №11/2017 упр от 01.05.2017г.

Период: с января 2021г. по декабрь 2021г.

Адрес: р.п.Лукино, ул.Победы, дом № 31

Наименование работ	Сумма
<b>Аварийно-восстановительные работы (АВР- текущий ремонт)</b>	125000,00
замена дверей в подвал, колясочные	125000
<b>Итого по АВР:</b>	125000
<b>Содержание жилого помещения</b>	685782,24
Содержание жилья согласно договора	685782,24
<b>Всего по дому:</b>	810782

**Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :**

начислено: 89902,32

оплачено: 86944,04

затрачено: 125000

**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:**

начислено: 685782,24

*в т.ч.:*

услуга управления 227189,66

КРСОИ 35435,04

Содержание общего имущества МКД 423157,54

оплачено: 665342,04

*в т.ч.:*

услуга управления 220667,84

КРСОИ 34166,75

Содержание общего имущества МКД 410507,45

затрачено: 685782,24

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2021г. : 279206,56

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2021г. : 241150,60

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2021г. 22945,39

*в т.ч.:*

АВР 2660,75

Содержание общего имущества 19236,50

КРСОИ 1048,15

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями( нарастающий итог) на 31.12.2021г. 37229,05

*в т.ч.:*

АВР 4317,08

Содержание общего имущества 31211,35

КРСОИ 1700,62