

Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"

согласно договора №8/2017 обл. от 01.01.2017г.

Период: с января 2021г. по декабрь 2021г.**Адрес:** р.п.Малое Козино, ул.Докучаева, дом №9

Наименование работ	Сумма
Аварийно-восстановительные работы (АВР- текущий ремонт)	74390,64
эксперное заключение по наружным стенам	28000
эксперное заключение по крыше	15000
ремонт отопления кв.23	31390,64
Итого по АВР:	74390,64
Содержание жилого помещения	258753,00
Содержание жилья согласно договора	258753,00
Всего по дому:	333144

Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :

начислено: 92030,43
оплачено: 71518,98
затрачено: 74390,64

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:

начислено: 258753

в т.ч.:

Общексплуатационные расходы 98916,35
Содержание общего имущества МКД 159836,65

оплачено: 201457,66

в т.ч.:

Общексплуатационные расходы 77013,43
Содержание общего имущества МКД 124444,23

затрачено: 258753,00

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР с 01.01.2020г. : -283645

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР с 31.12.2020г. : -286517

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2021г. 404147,77

в т.ч.:

АВР 106048,37

Содержание общего имущества 298099,40

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями(нарастающий итог) на 31.12.2021г. 477453,55

в т.ч.:

АВР 125283,81

Содержание общего имущества 352169,74