

Отчет о выполнении работ ООО "УК Чистый дом"

согласно договора №18/2017 обл. от 01.12.2017г.

Период: с января 2021г. по декабрь 2021г.

Адрес: р.п.Малое Козино, ул.Докучаева, дом №11

| Наименование работ | Сумма |
|--|-----------|
| Аварийно-восстановительные работы (АВР- текущий ремонт) | 227005,87 |
| подключение ХВС | 19231,07 |
| ремонт канализации кв.20 | 2077,46 |
| экспертное заключение по наружным стенам | 28000 |
| экспертное заключение по крыше | 15000 |
| ремонт ХВС в подвале | 14728,62 |
| ремонт отопления в подвале | 29937,03 |
| ремонт стояка канализации | 10922,57 |
| ремонт стояков отопления кв.24 | 56344,62 |
| ремонт стояков отопления кв.12 | 33087,84 |
| ремонт канализации кв.12 | 9109,33 |
| ремонт эл.щита 2п. | 8567,33 |
| Итого по АВР: | 227005,87 |
| Содержание жилого помещения | 244519,08 |
| Содержание жилья согласно договора | 244519,08 |
| Всего по дому: | 471525 |

Итого по АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ :

начислено: 86968,44

оплачено: 69977,16

затрачено: 227005,87

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ:

начислено: 244519,08

в т.ч.:

Общексплуатационные расходы 93474,99

Содержание общего имущества МКД 151044,09

оплачено: 196747,21

в т.ч.:

Общексплуатационные расходы 75212,71

Содержание общего имущества МКД 121534,5

затрачено: 244519,08

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 01.01.2021г. : -236085

ОСТАТОК ПО ДОМУ по АВР на 31.12.2021г. : -393114

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 01.01.2021г. 246470,34

в т.ч.:

АВР 64673,82

Содержание общего имущества 181796,52

Общая задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями (нарастающий итог) на 31.12.2021г. 300525,52

в т.ч.:

АВР 78857,90

Содержание общего имущества 221667,62